



**HONORAIRES DE NEGOCIATION
(à la charge de l'acquéreur)**

VENTE

De 0 € à 100.000 €.....	7.000€ TTC
De 100.001 € à 200.000 €.....	9.000€ TTC
De 200.001 € à 300.000€.....	5 % TTC
300.001 € et plus	4.5 % TTC
Terrains.....	10 % TTC

**TOUS NOS PRIX SONT FRAIS D'AGENCE INCLUS ET
TOUTES TAXES COMPRISES (TTC)**

**NOS HONORAIRES SONT CALCULÉS SUR
LE PRIX DE VENTE NET VENDEUR**

TVA : 20%



HONORAIRES DE LOCATION

Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction de bail :

ZONE TRES TENDUE : 10€ Hors taxes par m² de surface habitable soit 12€ TTC/m²

ZONE TENDUE : 8,33 € Hors taxes par m² de surface habitable soit 10€ TTC/m²

ZONE NON TENDUE : 6,66 € Hors taxes par m² de surface habitable soit 8€ TTC/m²

(A la charge du locataire et du bailleur)

Honoraires d'état des lieux :

2,50 € Hors taxes par m² de surface habitable soit 3€ TTC/m²

(A la charge du locataire et du bailleur)

Honoraires d'entremise, de négociation et de commercialisation :

3 % Hors taxes du loyer annuel hors charges + TVA à 20 %

(À la charge exclusive du bailleur)

Honoraires de locations professionnels :

30 % HT du loyer annuel + TVA à 20 %

(15 % HT à la charge du preneur ; 15 % HT à la charge du bailleur)

TVA : 20%